

第 20 回アジア競技大会（2026/愛知・名古屋）仮設オーバーレイ共通標準図作成業務 特記仕様書

1 業務名

第 20 回アジア競技大会（2026/愛知・名古屋）仮設オーバーレイ共通標準図作成業務

2 業務の目的

第 20 回アジア競技大会（2026/愛知・名古屋）（以下「大会」という。）の競技会場は、大会コンセプトにおいて、既存施設の活用を中心とし、必要に応じて一部の競技では仮設の会場を整備することとしている。

既存の競技会場、新設の競技会場、仮設の競技会場及び非競技会場（練習会場等）（以下、「競技会場等」という。）は、大会の開催に必要な仮設の施設整備やインフラ、設備及び機器等（以下、「仮設オーバーレイ」という。）の整備を行い、大会運営水準にしていく必要がある。

仮設オーバーレイで整備する仮設物等（仮設観客席、仮設建物、付属する設備など）は、競技会場等において、効率的に仮設オーバーレイ整備を進めるためには、各会場で共通で使用できるよう標準的なモジュールを整理する必要がある。

本業務は、競技会場等で共通して使用できる仮設物等の標準仕様（必要とされる設備や機器も含む）を検討し、サービスレベルに応じた共通標準図の作成及び費用の算出等を行う。

3 履行期間

契約締結の日から 2023 年 1 月 27 日（金）まで

4 業務内容

（1）共通標準図の作成

- ・別紙 1 の図面リストに掲げる仮設物等の用途や仕様等について、当会関係課室にヒアリングを行い、要求水準等を整理する。
- ・ヒアリングを基に、標準的で汎用性があるレンタル及びリース製品等を参考にし、仮設物等の共通標準図を作成する。
- ・図面は、各仮設物等について原則 A 3 サイズ 1 枚でまとめる。
- ・図面には、平面図、立面図、断面図、部分詳細図、仕上表、用途に応じた設備・機器等及び参考として対応可能な代表的なレンタル及びリース会社名と製品名、要求水準等を記載する。

(2) 法令上の諸条件の整理及び共通標準図への反映

別紙1の図面リストに掲げる仮設物等のうち、建築基準法における建築物及び工作物に該当するもの（テント、ユニットハウス等）については、下表の内容を整理し、共通標準図に反映させる。

法令上の規定の整理	(ア) 仮設建築物等にかかる建築基準法及び関連法令並びに条例（以下、「建築基準法関連法令等」）上の規定について、整理する。
ユニバーサルデザインへの配慮	(イ) 次に掲げるものに基づいた計画とする。 ・人にやさしい街づくりに関する条例 ・名古屋市福祉都市環境整備指針 ・Tokyo 2020 アクセシビリティ・ガイドライン
法令の適合性、申請等に係る関係機関との協議	(ウ) 建築基準関連法令等に関する各種手続きの申請を行うために必要な事項の整理を行う。 (エ) 共通標準図に記載したテント、ユニットハウス等について、(ア)から(ウ)の条件との適合性を整理する(基礎含む。) (オ) 上記(ア)から(エ)について、県内の各競技会場等が所在する関係行政機関との協議を行う。

(3) 概算費用及び在庫数の比較表の作成

別紙1の図面リストに掲げる仮設物等については、レンタル及びリース業者等に下表の項目についてヒアリング等を行い、比較表を作成する。（概ね3社程度）

項目	内容
寸法、仕様	仮設物等の寸法や、仕様、条件等
概算工事費	搬入、設置、維持管理、撤去及び復旧に係る概算費用を算出（維持管理は運営準備期間及び大会期間を想定しており、期間は発注者との協議で取り決めること。） なお、ユニットハウス等に付属する間仕切り壁や電気、設備工事については、区分を分けて算定する。
保有数（在庫数）	現在の保有数及び、大会時のレンタル及びリースの可能在庫数

(4) とりまとめ

4 (1) から (3) について、報告書にとりまとめる。報告書の構成等については、発注者と協議して取り決める。

5 成果物の提出

(1)作成形式及び提出部数

報告書は原則、Ms-Word 形式とし、挿入する図表、図面、写真等については、Ms-Excel 形式、Ms-PowerPoint 形式、PDF 形式等で作成する。

別途、図面については、事前に発注者と協議し、汎用性がある CAD 形式で作成すること。

成果物	形 式	部数
報告書	A4 版製本（折り込んだ A3 版の図表、図面等含む） ・業務内容(1)から(3)の根拠資料 ・カラー印刷したもの ※報告書の構成については、事前に発注者と協議すること。	2 部
電子データ	CD-R 又は DVD-R ・報告書一式（Ms-Word 版と PDF 版） ・図面の PDF と CAD データ	2 セット

(2)提出先

名古屋市中区三の丸三丁目 2 番 1 号（愛知県東大手庁舎地下 1 階）

公益財団法人 愛知・名古屋アジア競技大会組織委員会 競技第一課

6 その他

(1)事業全体の進捗管理等

受注者は、発注者と月に1回以上のスケジュールで対面の打合せの機会を設け、事業全体の進捗管理を行うこと。ただし、発注者が認める場合は、一部又は全ての参加者がオンライン形式により参加できるものとする。また、各打合せ時の議事の作成も行うこと。

(2)関連事業等との協議・調整

本業務の実施にあたっては、当課が本年度発注する関連する以下の事業について、必要に応じ、協議・調整をしながら進めること。

① 競技会場仮設オーバーレイ整備準備支援基本調査業務

② エネルギー供給検討業務

(3) 当該特記仕様書に定めのない事項は「建築設計業務委託共通仕様書」を準用する。

(4)管理技術者の資格要件

管理技術者の資格要件は、建築士法における一級建築士とする。

図面リスト		別紙 1
番号	図面名称	規格
1	簡易テント	3.6m × 5.4m
2	小型テント (休憩所・運転者控室)	4m、5m、6m ²
3	小型テント (物置・ごみ置き場)	4m、5m、6m ³
4	小型テント (チケットチェック・ショップ)	4.0m × (4n)m
5	大型テント (車両スクリーニング)	15m × 15m
6	大型テント (入場者等スクリーニング)	10m × (5 n)m
7	大型テント (ラウンジ)	10m × (5 n)m
8	大型テント (事務室)	20m × (5 n)m
9	大型テント (休憩所・食堂)	20m × (5 n)m
10	ユニットハウス (事務室)	5.6m × (2.25n) m
11	ユニットハウス (事務室) 2階建	5.6m × (2.26n) m
12	ユニットハウス (事務室窓口有)	5.6m × (2.25n) m
13	ユニットハウス (表彰式準備用)	5.6m × (2.25n) m
14	ユニットハウス (医務室)	5.6m × (2.25n) m
15	ユニットハウス (更衣室)	5.6m × (2.25n) m
16	ユニットハウス (コメンタリーコントロールルーム)	5.6m × (2.25n) m
17	ユニットハウス (倉庫・ごみ保管庫)	5.6m × (2.25n) m
18	ユニットハウス (チケット販売所)	7.4m × (2.25n)m
19	ユニットハウス (ショップ)	7.4m × (2.25n)m
20	プレハブ (事務室)	9.0m × 12.6m
21	プレハブ (事務室)	12.6m × 21.6m
22	プレハブ (通信機械室)	5.4m × 16.2m
23	プレハブ (更衣室・一般)	12.6m × 12.6m
24	プレハブ (更衣室・アクセシブル)	12.6m × 12.6m
25	プレハブ (ドーピングコントロールルーム)	14.5m × 10.8m
26	プレハブ (サーバー室)	2.8m × 2.8m
27	プレハブ (キッチン・準備室)	10.8m × 18.9m
28	コンテナ (倉庫用)	20ft、40ft
29	コンテナ (冷蔵庫・冷凍庫)	
30	仮設観客席 (跳ね上げ式)	
31	仮設観客席 (固定式)	
32	仮設観客席 (パイプ椅子式・ベンチ式)	
33	コメンタリーブース (屋内)	
34	コメンタリーブース (屋外)	5.6m × 2.4m~
35	実況席	
36	トイレ (一般用) 男性・女性	5.6m × 2.4m~
37	トイレ (アクセシブル) 1室タイプ	5.6m × 2.4m
38	トイレ (アクセシブル) 2室タイプ	7.4m × 2.4m
39	可動式トイレ (一般用 (小・洋式)・簡易水洗式)	
40	可動式トイレ (アクセシブル・簡易水洗式)	
41	置き型シャワーユニット	
42	セキュリティーフェンス (メッシュ)	H3.0m、H2.0 m
43	セキュリティーフェンス (フラットパネル)	H3.0m、H2.0m

44	セキュリティーフェンス（車両ゲート）	H4.5mW6.4m
45	セキュリティーフェンス（キャスターゲート）	H3.25mW5.4m
46	コンパウンド用フェンス（バリケード）	H1.8m、H1.2m
47	カメラ台・プラットフォーム	
48	屋内用 自立型パーテーション	
49	屋内改修用 床・天井・壁（一般用・VIP用）	
50	掲揚ポール（自立単独型・連結型）（参加国）	
51	掲揚ポール（屋外観客席据付型）（参加国）	
52	掲揚ポール（自立型）・掲揚バトン（表彰用）	
53	スロープ・デッキ（ユニットハウス接続用）	1/12、1/15
54	仮設外構工事（駐車場等整備）	
55	セキュリティーカメラ用ポール	
56	大型表示装置用架台（屋内・屋外）	
57	屋内仮設照明・表示装置用吊架台（リギング）	
58	仮設電気配線等養生（屋内・屋外）	
59	仮設電気配線等架空用架台（ケーブルブリッジ）	
60	屋外仮設給水インフラ設備	